資料２－５－２

住宅･土地分野における検討項目一覧表（案）

番号	項目名	関係府省庁	ページ
①	老朽化建築物等の建替えに資する建築規制の緩和	国土交通省	1
②	借地借家法における正当事由制度の見直し	法務省（国土交通省より意見）	4
③	区分所有法における団地の一括建て替え要件の緩和	法務省（国土交通省より意見）	8
④	民間事業者による開発に併せた公共施設整備等の促進のためのインセンティブ拡充	国土交通省	12
⑤	都市開発事業を対象とした道路空間への建築制限の緩和	国土交通省	15
⑥	老朽再開発ビルの再々開発事業に向けた環境整備	国土交通省	17
⑦	特例容積率適用地区の拡大	国土交通省	20
⑧	構造計算適合性判定の対象範囲の見直し	国土交通省	23
⑨	自動車整備工場に対する建築基準法の用途地域ごとの面積制限の緩和	国土交通省	26
⑩	建築物の仮使用承認手続及び完了検査制度の見直し	国土交通省	29
⑪	環境に配慮した開発を阻害する鉱業法の見直し	経済産業省	32
（中期的検討項目）			