

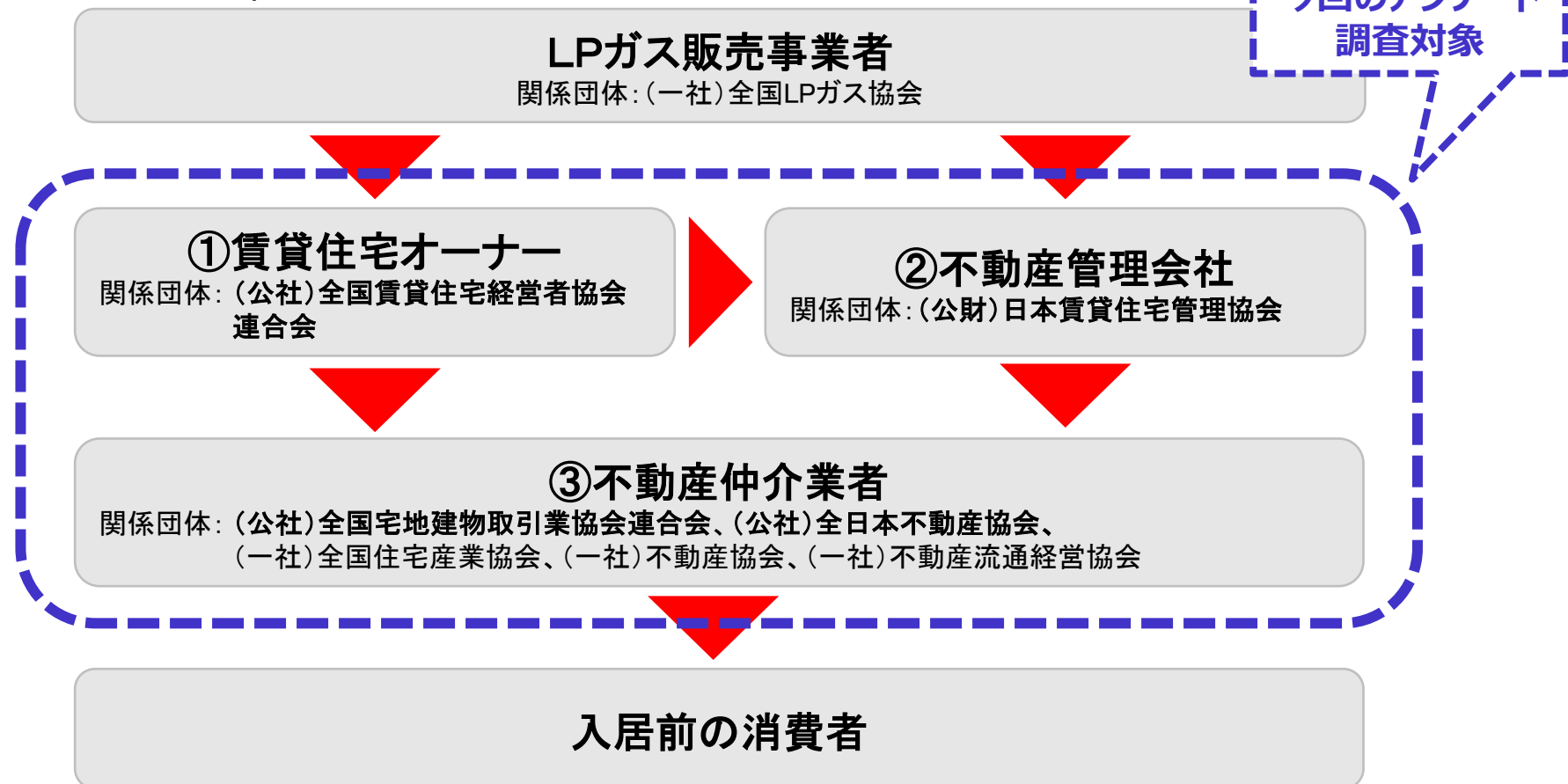
LPガス料金の情報提供についてのアンケート結果

令和5年12月6日

- ✓ 令和3年6月、資源エネルギー庁からLPガス販売事業者の団体に発出した「賃貸集合住宅におけるLPガス料金の情報提供のお願い」に合わせ、国土交通省からも同様の通知の周知依頼（事務連絡）を①賃貸住宅オーナー、②不動産管理会社、③不動産仲介業者それぞれの業界団体へ発出。
- ✓ 令和4年12月、通知発出後の、LPガス料金の情報提供実態の把握を目的にアンケート調査を実施。対象は令和3年6月の周知対象であった①賃貸住宅オーナー、②不動産管理会社、③不動産仲介業者。

■ LPガス料金の情報の流れ

今回のアンケート
調査対象



①賃貸住宅オーナー向けアンケート

令和5年5月11日 第5回 液化石油ガス流通ワーキンググループ 国土交通省説明資料

- ✓ LPガス業者よりLPガスの料金等の記載のある資料を受領したことがある割合は、合計**24.7%**
- ✓ 資料を受領した場合、LPガスを使用する物件を所有する賃貸住宅オーナーの**57.9%**が管理会社又は仲介会社に情報提供（これから情報提供を行う予定を合わせると**84.2%**）

実施期間：令和4年12月5日～12月23日

協力団体：（公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会

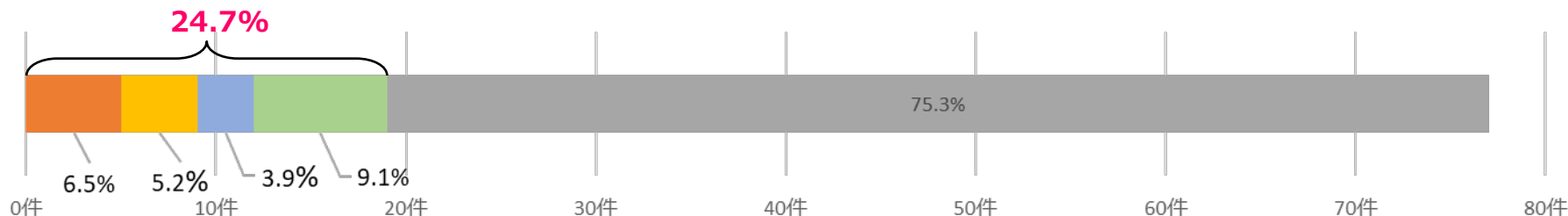
対象：LPガスを使用する物件を所有する賃貸住宅オーナー

有効回答：77件

設問：LPガス業者から所有する賃貸住宅のLPガス料金に関する情報提供を受けたことがありますか。また、情報提供を受けたことがある場合、所有する賃貸住宅（LPガスを使用している戸数）のうち、概ね何割の物件を対象として情報提供がありましたか。

(N=77)

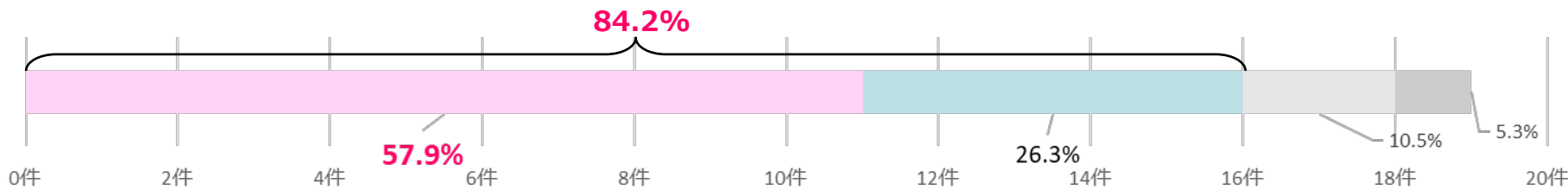
- 1. 8割以上
- 2. 5割以上～8割未満
- 3. 3割以上～5割未満
- 4. 3割未満
- 5. 0件（受け取ったことがない）



設問：LPガス業者から、所有する賃貸住宅のLPガス料金に関する情報提供を受けたことがある場合、管理会社又は仲介会社へ情報提供を行いましたか。

(N=19)

- 1. 情報提供した
- 2. これから情報提供を行う予定
- 3. 情報提供していない
- 4. 分からない



②不動産管理会社向けアンケート

- ✓ LPガス事業者又は賃貸型集合住宅の賃貸人よりLPガスの料金等の記載のある資料を受領したことがある割合は、合計**33.8%**
- ✓ 資料を受領した場合、不動産管理会社の**56.5%**が賃貸借の媒介を受託した物件（賃貸型集合住宅）の客付けを行う仲介業者（又は入居者）に情報提供

実施期間：令和4年12月5日（月）～令和4年12月23日（金）

協力団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会

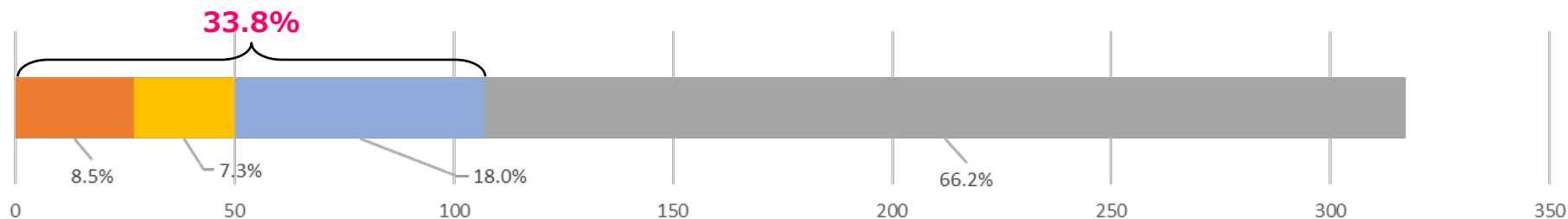
対象：日本賃貸住宅管理協会の会員企業

有効回答：317件

設問：LPガス事業者又は賃貸型集合住宅の賃貸人から、LPガスの料金等の記載がある資料について情報提供を受けたことがありますか。

- 1. 全ての物件で情報提供を受けている
- 2. 大半の物件で情報提供を受けている
- 3. 一部の物件で情報提供を受けている
- 4. 情報提供を受けていない

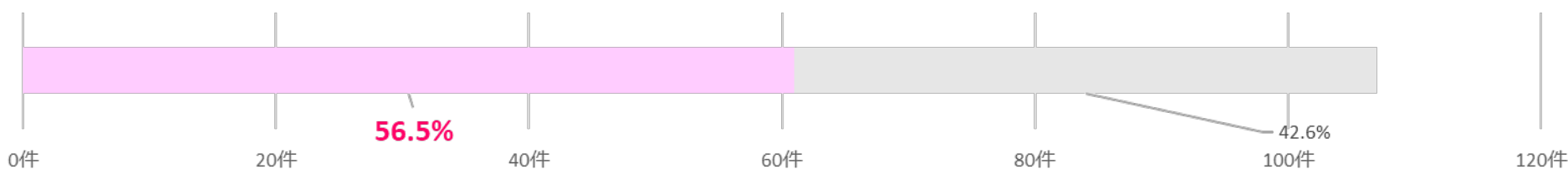
(N=317)



設問：前問で「1. ～ 3. 」と回答した（107件）うち、賃貸借の媒介を受託した物件（賃貸型集合住宅）の客付けを行う仲介業者（又は入居者）に対し、あらかじめ情報提供をしたことがありますか。

(N=107)

- 1. 情報提供をしている
- 2. 情報提供をしていない



③ 宅地建物取引業者向けアンケート

- ✓ 受託物件に関しLPガスの料金等の記載のある資料を受領したことがある割合は、合計**19.1%**
- ✓ 資料を受領した場合、宅地建物取引業者の**87.4%**が入居希望者に情報提供

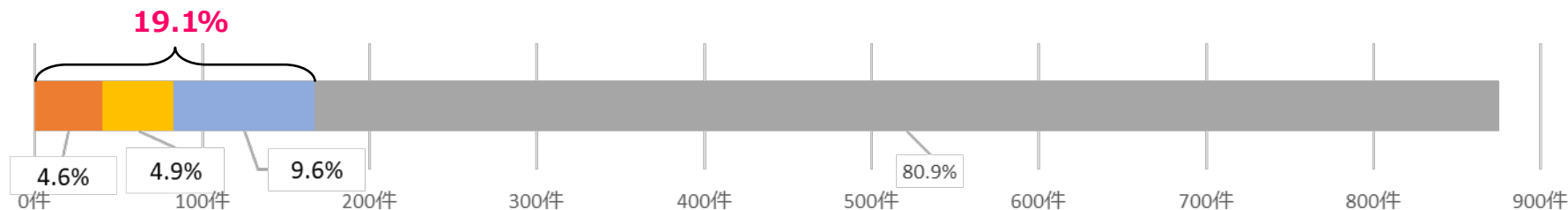
実施期間：令和4年12月2日（金）～令和4年12月23日（金）

協力団体：（公社）全国宅地建物取引業協会連合会及び（公社）全日本不動産協会

対象：賃貸型集合住宅（LPガスが供給される賃貸型集合住宅）について、賃貸借の仲介を行う宅地建物取引業者
有効回答：875件

設問：賃貸借の媒介を受託した物件（賃貸型集合住宅（LPガスが供給される賃貸型集合住宅に限る、以下同じ））に関し、賃貸人又は不動産管理会社から、LPガスの料金等の記載がある資料について情報提供を受けたことがあるか。

■ 1. 全ての物件で情報提供を受けている ■ 2. 大半の物件で情報提供を受けている ■ 3. 一部の物件で情報提供を受けている ■ 4. 情報提供を受けていない
(N=875)



設問：前問で「1. ～ 3. 」と回答した（167社）うち、賃貸人又は不動産管理会社から情報提供を受けたLPガスの料金等の記載がある資料について、入居を希望する者に対し、あらかじめ情報提供をしたことがあるか。

