

平成 23 年度税制改正（租税特別措置）見直し事項（**廃止**・縮減）

（国土交通省）

制度名	半島振興対策実施地域における特定の事業用資産の買換え等の特例措置		
税目（条文番号）	（所得税）租特法第 37 条第 1 項の表第 9 号ロ、第 37 条の 4 同法施行令第 25 条第 12 項第 2 号ハ		
見直しの内容	半島振興対策実施地域外の資産を譲渡して半島振興対策実施地域内の土地等又は建物等を取得した場合の事業用資産の買換特例（繰延割合 80%）を廃止する。		
	平年度の増収見込額 （制度自体の減収額）	+8.4 百万円 （－百万円）	
廃止又は縮減の理由	<p>半島地域は、三方を海に囲まれ、平地に恵まれず、国土の幹線軸から離れているなど不利な条件を抱えているため、産業基盤及び生活環境の整備等について他の地域と比較して低位にあり、人口減少・高齢化が加速し活力が失われてきている。</p> <p>一方、半島地域は、農地、森林、漁場からの豊かな農林水産資源や、景観・歴史・文化等の観光資源に恵まれており、国民経済の健全な発展、国民の福祉の向上等を図る上で重要な役割を有している。</p> <p>このため、半島地域外から半島地域内への企業の流入を促進することは地域経済を活性化し、地域住民の所得水準の向上、雇用の場の確保等を図り、その自立的発展を促進する観点から重要な政策目標の一つとなる。都市圏からの遠隔性等、半島特有の克服しがたい前提条件が存在することに鑑みれば、新規流入企業の課税を将来に繰り延べる買換え特例措置は、半島と他地域との差別化を図るに当たり有効な制度であり、当該特例措置の存続が望ましいところである。</p> <p>しかしながら、本特例措置について、平成 12 年以降は適用実績が見られない状況であること、また、長引く景気低迷も相まって、今後の適用についても多く見込めないこと等に鑑み、「政策税制措置の見直しの指針」に従って、本特例措置を廃止することとしたい。</p>		

平成 23 年度税制改正（租税特別措置）見直し事項（**廃止**・縮減）

（国土交通省）

<p>制 度 名</p>	<p>半島振興対策実施地域における特定の事業用資産の買換え等の特例措置</p>				
<p>税目（条文番号）</p>	<p>（法人税）租特法第 65 条の 7 第 1 項の表第 9 号ロ、第 65 条の 9 同法施行令第 39 条の 7 第 6 項第 2 号ハ</p>				
<p>見 直 し の 内 容</p>	<p>半島振興対策実施地域外の資産を譲渡して半島振興対策実施地域内の土地等又は建物等を取得した場合の事業用資産の買換特例（繰延割合 80%）を廃止する。</p> <table border="1" data-bbox="874 913 1487 1003"> <tr> <td data-bbox="874 913 1220 1003"> <p>平年度の増収見込額 （制度自体の減収額）</p> </td> <td data-bbox="1224 913 1487 1003"> <p>+7.6 百万円 （-百万円）</p> </td> </tr> </table>			<p>平年度の増収見込額 （制度自体の減収額）</p>	<p>+7.6 百万円 （-百万円）</p>
<p>平年度の増収見込額 （制度自体の減収額）</p>	<p>+7.6 百万円 （-百万円）</p>				
<p>廃 止 又 は 縮 減 の 理 由</p>	<p>半島地域は、三方を海に囲まれ、平地に恵まれず、国土の幹線軸から離れているなど不利な条件を抱えているため、産業基盤及び生活環境の整備等について他の地域と比較して低位にあり、人口減少・高齢化が加速し活力が失われてきている。</p> <p>一方、半島地域は、農地、森林、漁場からの豊かな農林水産資源や、景観・歴史・文化等の観光資源に恵まれており、国民経済の健全な発展、国民の福祉の向上等を図る上で重要な役割を有している。</p> <p>このため、半島地域外から半島地域内への企業の流入を促進することは地域経済を活性化し、地域住民の所得水準の向上、雇用の場の確保等を図り、その自立的発展を促進する観点から重要な政策目標の一つとなる。都市圏からの遠隔性等、半島特有の克服しがたい前提条件が存在することに鑑みれば、新規流入企業の課税を将来に繰り延べる買換え特例措置は、半島と他地域との差別化を図るに当たり有効な制度であり、当該特例措置の存続が望ましいところである。</p> <p>しかしながら、本特例措置について、平成 12 年以降は適用実績が見られない状況であること、また、長引く景気低迷も相まって、今後の適用についても多く見込めないこと等に鑑み、「政策税制措置の見直しの指針」に従って、本特例措置を廃止することとしたい。</p>				