

平成 21 年 1 月 1 3 日

## 未届の有料老人ホームに係る調査状況について

平成 21 年 3 月 1 9 日に群馬県渋川市の老人ホームで発生した火災を受け、全国の特定行政庁に未届の有料老人ホームに係る調査を依頼しているところですが、今般、平成 21 年 9 月 3 0 日時点の調査の状況を取りまとめましたので公表いたします。

## 1. 調査対象

建築基準法別表第一 (い) 欄 (二) 項に掲げるもののうち、有料老人ホームであって、老人福祉法第 2 9 条による届出がなされていないもの※

※ 緊急点検において把握したもの (4 4 6 件) のうち、その後届出を行ったものについても引き続きフォローアップの対象としております。

## 2. 調査事項

建築基準法令 (防火・避難関係規定) への適合状況

## 3. 調査結果概要 (平成 21 年 9 月 3 0 日現在における都道府県からの報告による)

	緊急点検(平成21年4月30日時点)において把握したもの(a)		緊急点検以降(平成21年5月1日以降)新たに把握したもの(b)		合計(a+b)	
	件数	割合	件数	割合	件数	割合
老人福祉法第29条に基づく届出がなされていない有料老人ホームの用途に供する建築物等の件数(A)	※ 424 件 (440) 件		82 件 (58) 件		506 件 (498) 件	
点検済のものの件数(B)	421 件	B/A= 99.3%	77 件	B/A= 93.9%	498 件	B/A= 98.4%
	(435) 件	B/A= (98.9%)	(13) 件	B/A= (22.4%)	(448) 件	B/A= (90.0%)
建築基準法令に関する違反を把握したものの件数(C)	274 件	C/B= 65.1%	44 件	C/B= 57.1%	318 件	C/B= 63.9%
	(282) 件	C/B= (64.8%)	(7) 件	C/B= (53.8%)	(289) 件	C/B= (64.5%)
是正指導を行ったものの件数(D)	266 件	D/C= 97.1%	44 件	D/C= 100.0%	310 件	D/C= 97.5%
	(260) 件	D/C= (92.2%)	(7) 件	D/C= (100.0%)	(267) 件	D/C= (92.4%)
是正済みのものの件数(E)	41 件	E/C= 15.0%	2 件	E/C= 4.5%	43 件	E/C= 13.5%
	(19) 件	E/C= (6.7%)	(0) 件	E/C= (0.0%)	(19) 件	E/C= (6.6%)

上段: 今回(平成21年9月30日時点)の調査結果 下段: 前回(平成21年6月30日時点)の調査結果

※ 有料老人ホームの用途が廃止された又は有料老人ホームに該当しないことが判明したため減少しております。

## 4. その他

建築基準法に違反する事項が認められた物件については、迅速な違反是正に取り組むよう特定行政庁に要請しております。

(問い合わせ先)

国土交通省 住宅局 建築指導課 課長補佐 谷山 拓也 (内線 3 9 5 6 4)

係長 佐藤 靖浩 (内線 3 9 5 2 5)

TEL : 0 3 - 5 2 5 3 - 8 1 1 1 (代表) 0 3 - 5 2 5 3 - 8 5 1 3 (夜間直通)

未届の有料老人ホームに係る調査状況(都道府県別)

別紙

平成21年9月30日現在(都道府県からの報告による)

	緊急点検において把握したものの(a)	点検済のもの			緊急点検以降新たに把握したものの(b)	点検済のもの			合計(a+b)	点検済のもの					
		うち法令違反件数	うち是正指導件数	うち是正済み件数		うち法令違反件数	うち是正指導件数	うち是正済み件数		うち法令違反件数	うち是正指導件数	うち是正済み件数			
北海道	13	13	6	6	1	1	1	0	0	0	14	14	6	6	1
青森県	7	7	6	6	1	0	0	0	0	0	7	7	6	6	1
岩手県	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	1	0	0	0
宮城県	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	2	2	2	2	1
秋田県	6	6	2	2	1	0	0	0	0	0	6	6	2	2	1
山形県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福島県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
茨城県	6	6	5	5	1	4	3	1	1	0	10	9	6	6	1
栃木県	16	16	6	6	1	0	0	0	0	0	16	16	6	6	1
群馬県	22	22	16	16	3	4	4	3	3	0	26	26	19	19	3
埼玉県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
千葉県	41	41	33	33	2	0	0	0	0	0	41	41	33	33	2
東京都	45	45	41	33	0	0	0	0	0	0	45	45	41	33	0
神奈川県	91	91	49	49	10	0	0	0	0	0	91	91	49	49	10
新潟県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
富山県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
石川県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福井県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山梨県	2	2	2	2	1	0	0	0	0	0	2	2	2	2	1
長野県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
岐阜県	15	15	13	13	1	0	0	0	0	0	15	15	13	13	1
静岡県	7	7	4	4	2	0	0	0	0	0	7	7	4	4	2
愛知県	12	10	6	6	1	0	0	0	0	0	12	10	6	6	1
三重県	15	14	9	9	2	29	25	14	14	2	44	39	23	23	4
滋賀県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
京都府	3	3	2	2	1	0	0	0	0	0	3	3	2	2	1
大阪府	6	6	5	5	0	16	16	12	12	0	22	22	17	17	0
兵庫県	11	11	10	10	0	0	0	0	0	0	11	11	10	10	0
奈良県	5	5	2	2	2	0	0	0	0	0	5	5	2	2	2
和歌山県	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2
鳥取県	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
島根県	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0
岡山県	16	16	12	12	1	0	0	0	0	0	16	16	12	12	1
広島県	0	0	0	0	0	6	6	3	3	0	6	6	3	3	0
山口県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
徳島県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
香川県	2	2	2	2	1	0	0	0	0	0	2	2	2	2	1
愛媛県	17	17	5	5	2	0	0	0	0	0	17	17	5	5	2
高知県	3	3	1	1	1	0	0	0	0	0	3	3	1	1	1
福岡県	12	12	8	8	2	0	0	0	0	0	12	12	8	8	2
佐賀県	9	9	4	4	0	0	0	0	0	0	9	9	4	4	0
長崎県	2	2	1	1	0	0	0	0	0	0	2	2	1	1	0
熊本県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
大分県	3	3	2	2	0	0	0	0	0	0	3	3	2	2	0
宮崎県	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0
鹿児島県	11	11	7	7	0	0	0	0	0	0	11	11	7	7	0
沖縄県	20	20	10	10	0	20	20	10	10	0	40	40	20	20	0
合計	424	421	274	266	41	82	77	44	44	2	506	498	318	310	43