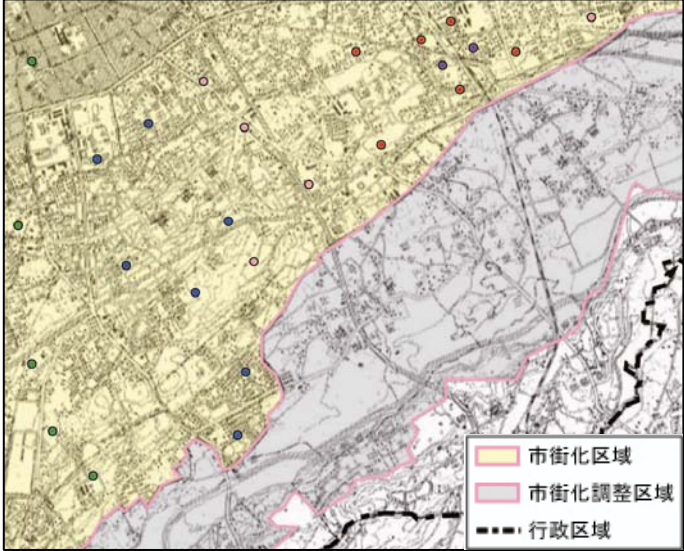
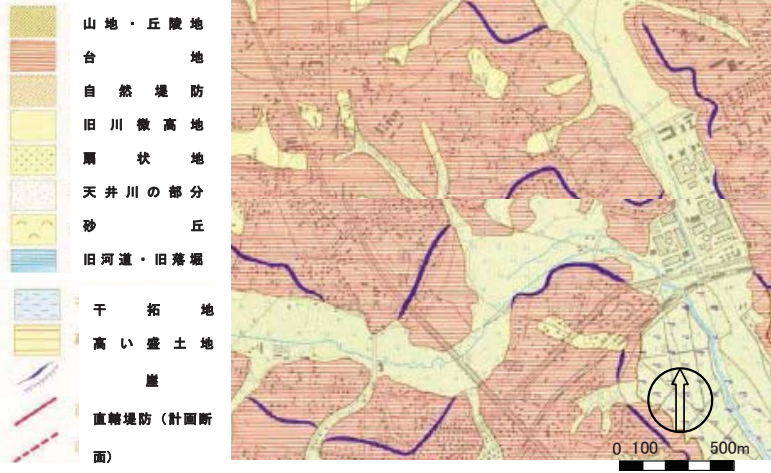
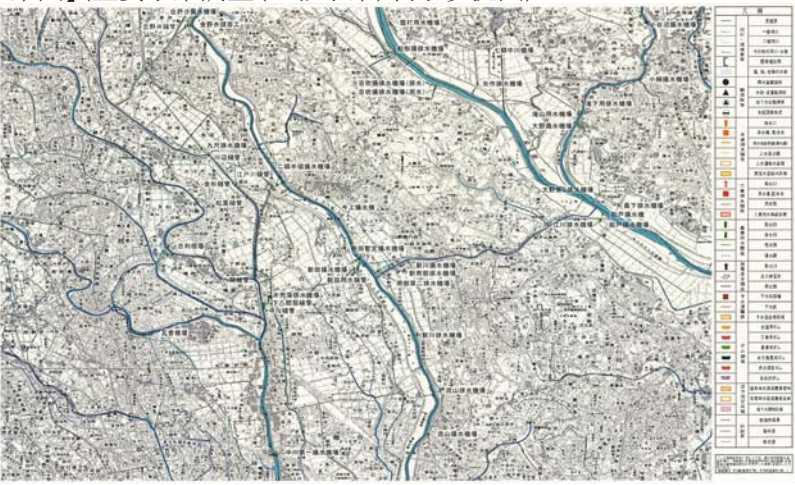


⑦地価

データ項目	C0701 地価の状況																																		
収集方法	<p>【収集項目】 価格、用途</p> <p>【収集範囲】 行政区域</p> <p>【収集単位】 全地点</p> <p>【収集方法】 地価公示、都道府県地価調査から収集</p> <p>※国土数値情報ダウンロードサービス(国土政策局)の地価公示(点)、都道府県地価調査(点)の GIS データの活用が可能</p> <p>【留意事項】</p>																																		
データ作成方法	<p><調査></p> <table border="1" data-bbox="453 568 1406 768"> <thead> <tr> <th>地点</th> <th>価格 (円/ m²)</th> <th>用途※1</th> <th>出典 (公示地価・都道府県地価調査の別)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>※1 用途は住宅地、商業地、工業地、準工業地、住宅見込地、市街化調整区域内の現況住宅地、林地に区分する。</p> <p><位置図></p> <p>・用途別に地点毎の地価に応じて色を区分して作図する。</p>  <table border="1" data-bbox="502 1496 1225 2060"> <thead> <tr> <th>公示地価・都道府県地価調査の用途区分</th> <th>都市計画上の用途地域との対応</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅地</td> <td>市街化調整区域を除く都市計画区域内の ・第一種低層住居専用地域 ・第二種低層住居専用地域 ・第一種中高層住居専用地域 ・第二種中高層住居専用地域 ・第一種住居地域 ・第二種住居地域 において、居住用の建物の敷地に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、居住用の建物の敷地の用に供されている土地</td> </tr> <tr> <td>宅地見込地</td> <td>市街化調整区域を除く都市計画区域内の第一種住居地域等のうち、現に大部分の土地が農地、採草放牧地、林地等として利用されており、かつ、将来において、市街化されることが、社会的にみて合理的とみられる地域内の宅地化されていない土地のこと</td> </tr> <tr> <td>商業地</td> <td>市街化調整区域を除く都市計画区域内の ・準住居地域 ・近隣商業地域 ・商業地域 において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地</td> </tr> <tr> <td>準工業地</td> <td>市街化調整区域を除く都市計画区域内の準工業地域内において、居住用若しくは商業用の建物又は工場等の敷地の用に供されている土地</td> </tr> <tr> <td>工業地</td> <td>市街化調整区域を除く都市計画区域内の工業地域及び工業専用地域において、工場等の敷地の用に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、工場等の敷地の用に供されている土地</td> </tr> <tr> <td>市街化調整区域内の現況住宅地</td> <td>市街化調整区域内において、居住用又は商業用の建物の敷地の用に供されている土地</td> </tr> <tr> <td>市街化調整区域内の現況林地(地価公示のみ)</td> <td>市街化調整区域にある現在林地となっている土地</td> </tr> <tr> <td>林地(地価調査のみ)</td> <td>市街化区域外における次に掲げる林地 ① 都市近郊林地/② 農村林地/③ 林業本場林地/</td> </tr> </tbody> </table>	地点	価格 (円/ m ²)	用途※1	出典 (公示地価・都道府県地価調査の別)													公示地価・都道府県地価調査の用途区分	都市計画上の用途地域との対応	住宅地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の ・第一種低層住居専用地域 ・第二種低層住居専用地域 ・第一種中高層住居専用地域 ・第二種中高層住居専用地域 ・第一種住居地域 ・第二種住居地域 において、居住用の建物の敷地に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、居住用の建物の敷地の用に供されている土地	宅地見込地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の第一種住居地域等のうち、現に大部分の土地が農地、採草放牧地、林地等として利用されており、かつ、将来において、市街化されることが、社会的にみて合理的とみられる地域内の宅地化されていない土地のこと	商業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の ・準住居地域 ・近隣商業地域 ・商業地域 において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地	準工業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の準工業地域内において、居住用若しくは商業用の建物又は工場等の敷地の用に供されている土地	工業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の工業地域及び工業専用地域において、工場等の敷地の用に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、工場等の敷地の用に供されている土地	市街化調整区域内の現況住宅地	市街化調整区域内において、居住用又は商業用の建物の敷地の用に供されている土地	市街化調整区域内の現況林地(地価公示のみ)	市街化調整区域にある現在林地となっている土地	林地(地価調査のみ)	市街化区域外における次に掲げる林地 ① 都市近郊林地/② 農村林地/③ 林業本場林地/
地点	価格 (円/ m ²)	用途※1	出典 (公示地価・都道府県地価調査の別)																																
公示地価・都道府県地価調査の用途区分	都市計画上の用途地域との対応																																		
住宅地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の ・第一種低層住居専用地域 ・第二種低層住居専用地域 ・第一種中高層住居専用地域 ・第二種中高層住居専用地域 ・第一種住居地域 ・第二種住居地域 において、居住用の建物の敷地に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、居住用の建物の敷地の用に供されている土地																																		
宅地見込地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の第一種住居地域等のうち、現に大部分の土地が農地、採草放牧地、林地等として利用されており、かつ、将来において、市街化されることが、社会的にみて合理的とみられる地域内の宅地化されていない土地のこと																																		
商業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の ・準住居地域 ・近隣商業地域 ・商業地域 において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、商業用の建物の敷地の用に供されている土地																																		
準工業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の準工業地域内において、居住用若しくは商業用の建物又は工場等の敷地の用に供されている土地																																		
工業地	市街化調整区域を除く都市計画区域内の工業地域及び工業専用地域において、工場等の敷地の用に供されている土地並びに用途指定のされていない都市計画区域及び都市計画区域外において、工場等の敷地の用に供されている土地																																		
市街化調整区域内の現況住宅地	市街化調整区域内において、居住用又は商業用の建物の敷地の用に供されている土地																																		
市街化調整区域内の現況林地(地価公示のみ)	市街化調整区域にある現在林地となっている土地																																		
林地(地価調査のみ)	市街化区域外における次に掲げる林地 ① 都市近郊林地/② 農村林地/③ 林業本場林地/																																		

集計方法	<集計表> ・市街化区域、市街化調整区域、都市計画区域外の用途区分別調査箇所の平均値を集計する。 <div style="text-align: right;">円/m²</div>							
			住宅地	商業地	工業地	準工業地	宅地見込地	林地
	都市計画 区域	市街化区域						
		市街化調整区域		—	—	—	—	
都市計画区域外			—	—	—	—		
市町村の協力	—							

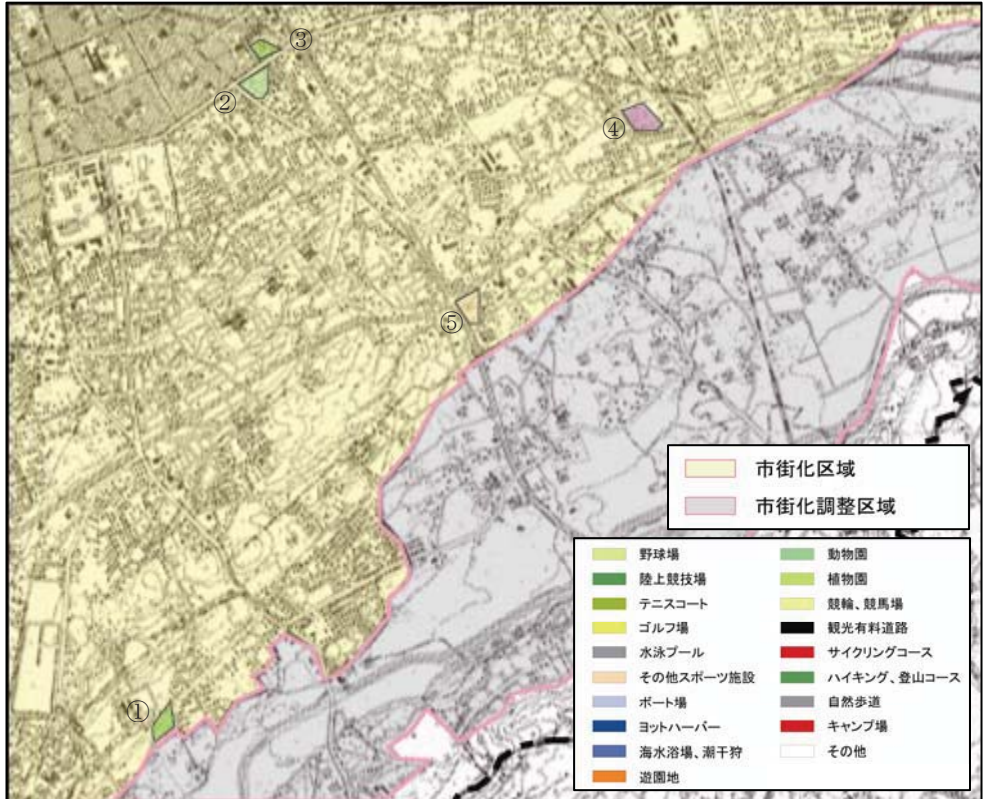
⑧自然的環境等

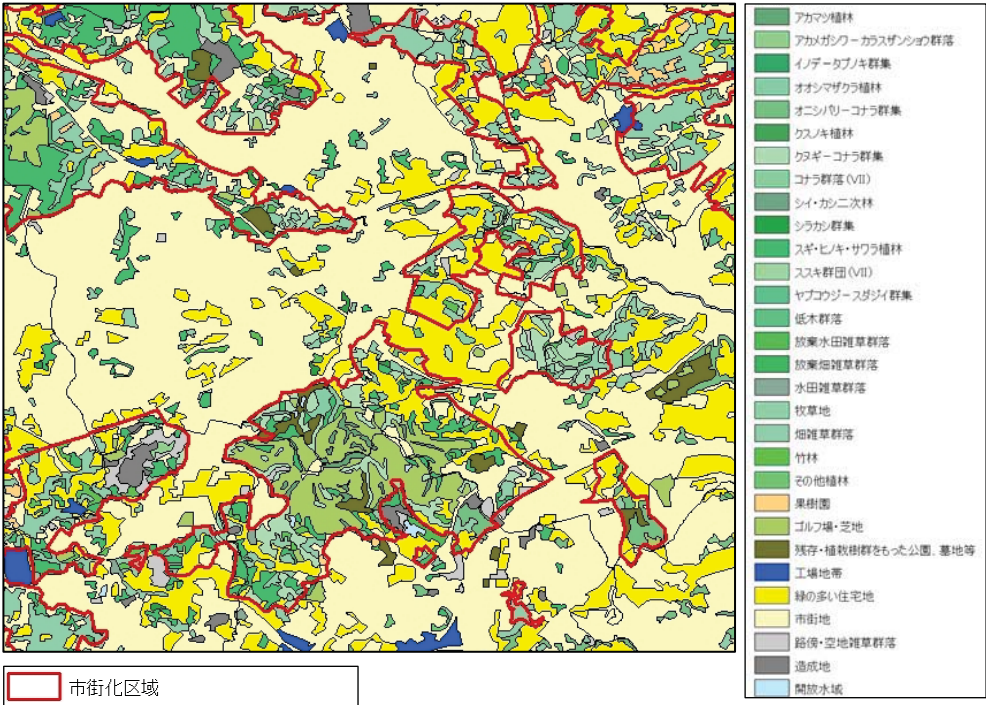
データ項目	C0801 地形・水系・地質条件
収集方法	<p>【収集項目】 位置、名称</p> <p>【収集範囲】 行政区域</p> <p>【収集単位】 水系、急傾斜地、活断層、地質毎</p> <p>【収集方法】 地形については、土地条件図（国土地理院のHPより入手可能）、治水地形分類図（国土地理院のHPより入手可能）、土地分類基本調査（国土政策局国土情報課のHPより入手可能）をもとに整理する。水系については、主要水系調査（一級水系）利水現況図（国土政策局国土情報課の主要水系調査成果閲覧システム）をもとに整理する。地質条件は土地分類基本調査（表層地質図、土壌分布図）（国土政策局国土情報課のHPより入手可能）をもとに整理する。</p> <p>【留意事項】 ・短期的に変化するデータでは無いことから、前回調査から大規模な地形改変のあった場合などに、必要に応じて更新を行う。</p>
データ作成方法	<p><位置図></p> <p>【地形図】(治水地形分類図)</p>  <p>【水系図】(主要水系調査(一級水系)利水現況図)</p> 
集計方法	—
市町村の協力	—

データ項目	C0802 気象状況																																							
収集方法	<p>【収集項目】 気温、風向、風速、降水量 等</p> <p>【収集範囲】 行政区域</p> <p>【収集単位】 観測点毎</p> <p>【収集方法】 気象庁の観測データ、大気汚染常時監視測定局の測定データ等から収集。</p> <p>【留意事項】 ヒートアイランド現象や水害対策に関する検討など、検討の目的に応じて時間帯別などのデータを収集することも考えられる。</p>																																							
データ作成方法	<p><調書></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">降水量(mm)</th> <th colspan="3">気温(℃)</th> <th colspan="2">風向・風速(m/s)</th> </tr> <tr> <th>総量</th> <th>1時間最大</th> <th>平均</th> <th>最高</th> <th>最低</th> <th>平均風速</th> <th>最多風向</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>○年○月○日</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>：</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		降水量(mm)		気温(℃)			風向・風速(m/s)		総量	1時間最大	平均	最高	最低	平均風速	最多風向	○年○月○日								：															
	降水量(mm)		気温(℃)			風向・風速(m/s)																																		
	総量	1時間最大	平均	最高	最低	平均風速	最多風向																																	
○年○月○日																																								
：																																								
集計表作成方法	—																																							
市町村の協力	—																																							


データ項目	C0803 緑の状況
収集方法	<p>【収集項目】 緑被地(樹林地、草地、農地等の別)及び水面の位置・面積</p> <p>【収集範囲】 都市計画区域</p> <p>【収集単位】 緑被地及び水面毎</p> <p>【収集方法】 航空写真、衛星画像、土地利用現況調査より収集・作成</p> <p>【留意事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・簡易な作成方法に示された施設緑地及び地域制緑地等の状況を把握した上で、標準的な作成方法にある調査を行い、把握することが望ましい。 ・「低炭素都市づくりガイドライン」又は「低炭素まちづくり計画作成マニュアル」に掲載されている手法を活用し、高木本数、緑地面積又は管理状況等ごとのみどりの面積から、都市のみどりによるCO2吸収量を算定することが可能。 ・首都圏・近畿圏自然環境ランドデザインなど、広域に緑地の状況を把握しているもののうち、当該地方公共団体を対象とするデータがあれば、参考にすることも考えられる。 ・収集範囲については、緑の連続性を考慮して行政区域とすることも考えられる。
データ作成方法	<p><緑被分布図></p> <p>【標準的な作成方法】</p> <p>○航空写真・衛星画像より判別</p> <ul style="list-style-type: none"> ・マルチバンドの衛星画像や航空写真を用いた正規化植生指標(NDVI)等による分類、航空写真の目視判読、これらと地図・土地利用現況調査結果等を併用した判読等により、緑被及び水面の位置、面積、緑被の種類(樹林地、草地、農地の別)を分類する。 <p>【簡易な作成方法】</p> <p>○土地利用現況調査等より把握</p> <ul style="list-style-type: none"> ・樹林地や農地等の自然的土地利用を土地利用現況調査等から把握する。 ・以下の施設緑地、地域制緑地を、庁内資料や地図、土地利用現況調査等から把握する。 <p>施設緑地:公共施設緑地(都市公園、河川緑地・歩行者専用道路等)、民間施設緑地(公開空地・寺社境内地、民間の屋上緑化空地、民間の動植物園等)等</p> <p>地域制緑地:生産緑地、河川区域、農用地区域、特別緑地保全地区、近郊緑地特別保全地区等の法に基づく緑地、条例に基づき保全される緑地等</p>  <p>出典：横浜市第9次緑地環境診断調査（平成21年度）、横浜市</p>

集計表作成方法	<p><集計表></p> <ul style="list-style-type: none"> ・市町村単位での集計表を作成する。 ・行政区や学区等、地域の実情に応じて分類する地区ごとに集計することも考えられる。 <table border="1" data-bbox="459 271 1412 441"> <thead> <tr> <th rowspan="2">市町村名</th> <th colspan="3">緑被地面積 (ha)</th> <th rowspan="2">水面面積 (ha)</th> </tr> <tr> <th>樹林地</th> <th>草地</th> <th>農地</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A 市</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B 市</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>：</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	市町村名	緑被地面積 (ha)			水面面積 (ha)	樹林地	草地	農地	A 市					B 市					：				
市町村名	緑被地面積 (ha)			水面面積 (ha)																				
	樹林地	草地	農地																					
A 市																								
B 市																								
：																								
市町村の協力	現地状況の把握の観点から市町村の協力を得ることが効率的																							

データ項目	C0804 レクリエーション施設の状況																				
収集方法	<p>【収集項目】 施設名、設置主体、施設規模、利用者数 ※対象施設：野球場、陸上競技場、サッカー場・ラグビー場、テニスコート、ゴルフ場、水泳プール、その他スポーツ施設、ボート場、ヨットハーバー、海水浴場・潮干狩、遊園地、動物園、植物園、競輪・競馬場、観光有料道路、サイクリングコース、ハイキング・登山コース、自然歩道、キャンプ場 等</p> <p>【収集範囲】 行政区域</p> <p>【収集単位】 施設毎</p> <p>【収集方法】 ・庁内資料、河川水辺の国勢調査結果、公園管理者・河川管理者による既存調査から収集</p> <p>【留意事項】</p>																				
データ作成方法	<p><調書></p> <table border="1" data-bbox="438 728 1444 873"> <thead> <tr> <th>位置</th> <th>施設名</th> <th>設置主体</th> <th>施設規模(m², km)</th> <th>利用者数(人/年)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①</td> <td></td> <td></td> <td>m²</td> <td>人</td> </tr> <tr> <td>②</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>⋮</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p><位置図></p> <ul style="list-style-type: none"> 施設分類毎に地図に表示する。 	位置	施設名	設置主体	施設規模(m ² , km)	利用者数(人/年)	①			m ²	人	②					⋮				
位置	施設名	設置主体	施設規模(m ² , km)	利用者数(人/年)																	
①			m ²	人																	
②																					
⋮																					
集計方法	—																				
市町村の協力	現地状況の把握の観点から市町村の協力を得ることが効率的																				

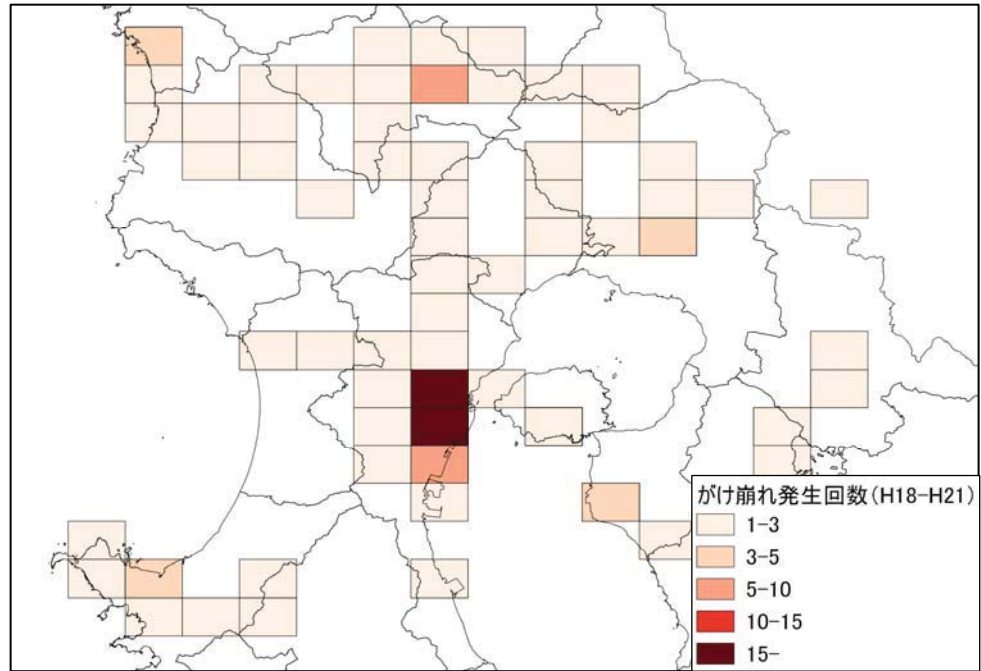
データ項目	C0805 動植物調査
収集方法	<p>【収集項目】 植物の分布状況、動物の分布状況</p> <p>【収集範囲】 行政区域</p> <p>【収集単位】 種又は分類群毎</p> <p>【収集方法】 自然環境保全基礎調査、河川水辺の国勢調査、環境省レッドデータブック、都道府県又は市町村による既存調査、庁内資料等から収集 ※植物の分布状況については、自然環境保全基礎調査結果〔環境省HP〕のGISデータ(1/50,000、1/25,000 植生図)の活用が可能。</p> <p>【留意事項】 ・動物の分布状況については、自然環境保全基礎調査の動植物分布調査(生物多様性調査 種の多様性調査)の活用や、個々の地方公共団体の環境部局等で調査を実施している場合、その成果を引用する。</p>
データ作成方法	<p><植生図></p> <p>・自然環境保全基礎調査(植生調査)を活用し、種類、群集、群落等別に図上に記載する。</p>  <p><動物分布図></p> <p>・動物の分布については、鳥類、哺乳類、昆虫等の情報等を収集し、可能であれば生息の分布範囲も整理する。</p>
集計方法	—
市町村の協力	—

⑨公害及び災害

データ項目	C0901 災害の発生状況																																																																		
収集方法	<p>【収集項目】 既往災害(水害及び土砂災害)の位置、名称・地区名、発生年月日、被害状況 水害・震災・土砂災害等に関する災害リスク情報</p> <p>【収集範囲】 行政区域</p> <p>【収集単位】 災害の種別毎</p> <p>【収集方法】 既往災害:庁内資料から収集 災害リスク情報:国や都道府県・市町村によりハザードマップ等が作成済みの場合に収集</p> <p>※がけ崩れ発生状況は、国土数値情報ダウンロードサービスの土砂災害・雪崩メッシュデータを活用し、発生回数に関し、1kmメッシュ単位の作図が可能。</p> <p>【留意事項】 前回調査結果にそれ以降に発生した災害を追加し、可能な限り長期間のデータを収集する。</p>																																																																		
データ作成方法	<p><調書></p> <p>【水害(外水(洪水、高潮、津波))】</p> <table border="1" data-bbox="437 853 1442 987"> <thead> <tr> <th>位置</th> <th>名称・地区名</th> <th>発生年月日</th> <th>浸水面積</th> <th>床上浸水</th> <th>床下浸水</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①</td> <td></td> <td></td> <td>ha</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>【水害(内水)】</p> <table border="1" data-bbox="437 1025 1442 1160"> <thead> <tr> <th>位置</th> <th>名称・地区名</th> <th>発生年月日</th> <th>浸水面積</th> <th>床上浸水</th> <th>床下浸水</th> <th>最大時間雨量</th> <th>総雨量</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>②</td> <td></td> <td></td> <td>ha</td> <td>戸</td> <td>戸</td> <td>ミ/h</td> <td>ミ</td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>【土砂災害(土石流・がけ崩れ等)】</p> <table border="1" data-bbox="437 1198 1442 1301"> <thead> <tr> <th>位置</th> <th>名称・地区名</th> <th>発生年月日</th> <th>被害面積</th> <th>被害建物棟数</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>③</td> <td></td> <td></td> <td>ha</td> <td>戸</td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p><位置図></p>  <p>外水被害区域:河川の氾濫や堤防の決壊等により堤内地に生じた被害区域 内水被害区域:中小河川、下水道等の排水不良のため堤内地に生じた湛水による被害区域</p>	位置	名称・地区名	発生年月日	浸水面積	床上浸水	床下浸水	備考	①			ha	戸	戸		...							位置	名称・地区名	発生年月日	浸水面積	床上浸水	床下浸水	最大時間雨量	総雨量	備考	②			ha	戸	戸	ミ/h	ミ		...									位置	名称・地区名	発生年月日	被害面積	被害建物棟数	備考	③			ha	戸		...					
位置	名称・地区名	発生年月日	浸水面積	床上浸水	床下浸水	備考																																																													
①			ha	戸	戸																																																														
...																																																																			
位置	名称・地区名	発生年月日	浸水面積	床上浸水	床下浸水	最大時間雨量	総雨量	備考																																																											
②			ha	戸	戸	ミ/h	ミ																																																												
...																																																																			
位置	名称・地区名	発生年月日	被害面積	被害建物棟数	備考																																																														
③			ha	戸																																																															
...																																																																			

<がけ崩れ発生回数図>

- がけ崩れ発生状況は、国土数値情報の土砂災害・雪崩メッシュデータを活用し、発生回数に関し、1kmメッシュ単位の図面を作成する。



集計方法	—
市町村の協力	現地状況の把握の観点から市町村の協力を得ることが効率的

データ項目	C0902 防災拠点・避難場所																								
収集方法	<p>【収集項目】 防災拠点・避難場所の位置、名称、種別、収容可能人数 消防水利の位置</p> <p>【収集範囲】 行政区域</p> <p>【収集単位】 防災拠点・避難場所毎</p> <p>【収集方法】 地域防災計画、消防関係資料等の庁内資料から作成</p> <p>【留意事項】</p>																								
データ作成方法	<p><防災拠点・避難場所調査></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>位置</th> <th>名称</th> <th>種別※1</th> <th>収容可能人数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①</td> <td>〇〇小学校</td> <td>一時避難地</td> <td></td> </tr> <tr> <td>②</td> <td>△△運動公園</td> <td>広域避難地</td> <td></td> </tr> <tr> <td>③</td> <td>◇◇公民館</td> <td>避難所</td> <td></td> </tr> <tr> <td>④</td> <td>市役所</td> <td>防災拠点</td> <td></td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>※1 一時避難地、広域避難地、避難所、防災拠点、消防水利の別を記入。</p> <p><位置図></p>	位置	名称	種別※1	収容可能人数	①	〇〇小学校	一時避難地		②	△△運動公園	広域避難地		③	◇◇公民館	避難所		④	市役所	防災拠点		...			
位置	名称	種別※1	収容可能人数																						
①	〇〇小学校	一時避難地																							
②	△△運動公園	広域避難地																							
③	◇◇公民館	避難所																							
④	市役所	防災拠点																							
...																									
集計方法	—																								
市町村の協力	市町村地域防災計画の記載事項や消防に関係することから、市町村の協力を得ることが効率的																								